

living
halle

MODERNES WOHNEN IN HISTORISCHEM GEMÄUER

Objekt: MW-Mühlpforte-A5 | 06108 Halle / Mitte

Mie

Schlossberg 1
Altstadt

living
halle

living halle GmbH

Kleine Ulrichstraße 18
06108 Halle

j.rossmanit@living-halle.de

Daten

ImmoNr	MW-Mühlporfte-A5
Heizungsart	Zentralheizung
Wohnfläche	ca. 60 m ²
Nutzfläche	ca. 60 m ²
Anzahl Zimmer	1,5
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Vermietbare Fläche	ca. 60 m ²
Straße	Schlossberg
Hausnummer	1
PLZ	06108
Ort	Halle / Mitte
Etage	2
Nebenkosten	150,00 €
Warmmiete	700,00 €
Kaution	1.100,00 €
Kaltmiete	550,00 €
Heizkosten	90,00 €
Baujahr	1840
Zustand	Erstbezug nach Sanierung
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Baujahr lt. Energieausweis	2024

Objektbeschreibung

Diese Wohnung wurde mit Liebe zum Detail saniert!

- 1 Zimmer auf ca. 60 m²
- Rauntrennung möglich
- innenliegendes Badezimmer mit Dusche & Wanne
- offener Küchen- und Wohnbereich
- hochwertige Bodenbeläge
- perfekter Grundriss & lichtdurchflutete Räumlichkeiten
- Stellplatz möglich (35,00 €)
- sep. Kellerabteil verfügbar
- bezugsfertig ab sofort

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Kontaktaufnahme und einen gemeinsamen Besichtigungstermin.

Lage

Willkommen mitten im Zentrum von Halle!

- Marktplatz in der Nähe
- ÖPNV sehr schnell über Universitätsring erreichbar
- Peißnitz und Saale fast vor der Haustür
- Einkaufs- und Shoppingmöglichkeiten direkt um die Ecke
- Kunst und Kultur soweit das Auge reicht
- Viele Grünflächen und Cafés

Hier wohnt man nicht einfach nur in Halle - hier erlebt man Halle.

Galerie

living halle

Termin buchen



www.timum.de/s/Bn1ww4



living halle

MW-Mühlpforte-A5

Flur



living halle

Flur



living halle

Wohnküche



living halle

Wohnküche



living halle

Wohnküche

living halle



Wohnküche



Wohnküche



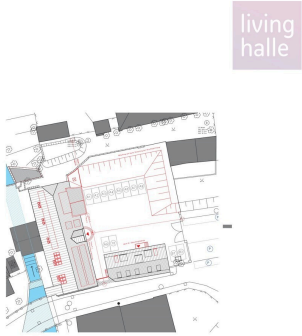
Wohnküche



Bad



Bad

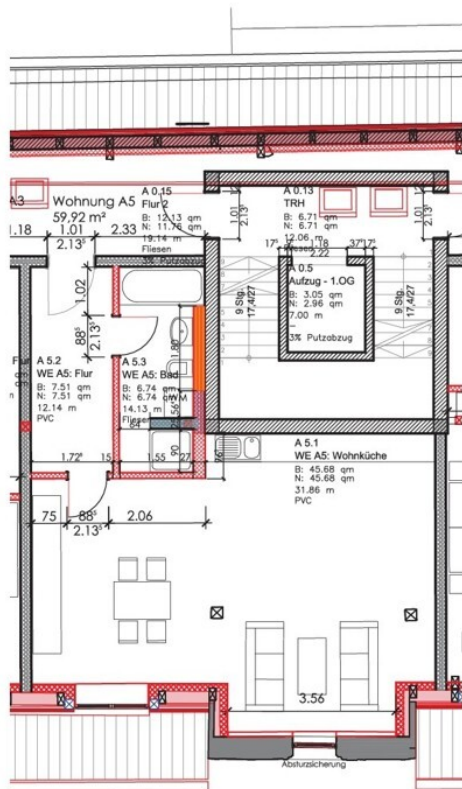


Parkplätze Lageplan

Grundriss

Wohnung A5

Neumühle - Haus A
 (Mühlenhauptgebäude)
 Schloßberg 1
 12345 Halle / Saale





Ihre Ansprechpartnerin

Frau Jamie Roßmanit
living halle GmbH
Kleine Ulrichstraße 18
06108 Halle

E-Mail: j.rossmanit@living-halle.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.