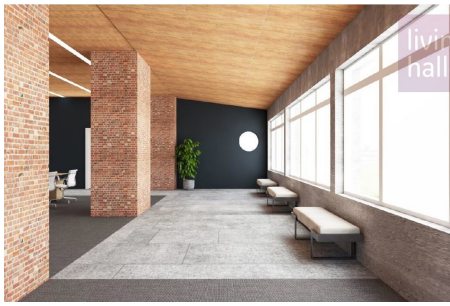
Großzügiges Loftbüro direkt in der Innenstadt









ImmoNr: GM-Francke3a-EG_Büro | Franckestraße 3a | 06110 Halle

ImmoNr	GM-Francke3a-EG_Büro	PLZ	06110
Straße	Franckestraße	Ort	Halle
Hausnummer	3a	Etage	EG

living halle • Kleine Ulrichstraße 18 • 06108 Halle (Saale)

info@living-halle.de • living-halle.de

Daten

ImmoNr	GM-Francke3a-EG_Büro
Straße	Franckestraße
Hausnummer	3a
PLZ	06110
Ort	Halle
Etage	EG

Beschreibung

Hier wartet eine individuelle Fläche auf Sie!

- Einheit mit ca. 540 m^2
- weitere 500 m^2 im Keller nutzbar
- großzügiger und offener Charakter
- offene Fensterfronten
- 3 Zugänge und ausreichend Sanitäranlagen vorhanden
- Teilung der Fläche möglich
- Fläche kann nach eigenen Vorstellungen und Wünschen individuell gestaltet werden
- Stellplätze können angemietet werden

Wir freuen uns auf Ihre schiftliche Kontaktaufnahme und einen gemeinsamen Besichtigungstermin.

Lage

Die Stadt Halle verbindet auf besondere Art den Charakter einer Universitätsstadt mit dem eines modernen Wirtschaftsstandortes. Die hohe Innovationskraft der über 500 Jahre alten Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg, der weltweit bekannten Burg Giebichenstein, der Kunsthochschule Halle und der renommierten Forschungsinstitute bietet vorteilhafte Möglichkeiten zur Kooperation und Personalrekrutierung. Die Ernennung der seit 120 Jahren in Halle ansässigen Leopoldina zur deutschen Akademie der Wissenschaft bestätigt das enorme Potenzial des Wirtschaftsstandortes.In der unmittelbaren Umgebung befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, sowie Schulen, Kindergärten und Ärzte. Die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ist ideal und das Stadtzentrum somit in wenigen Minuten zu erreichen.

Impressionen



Visualisierung 3

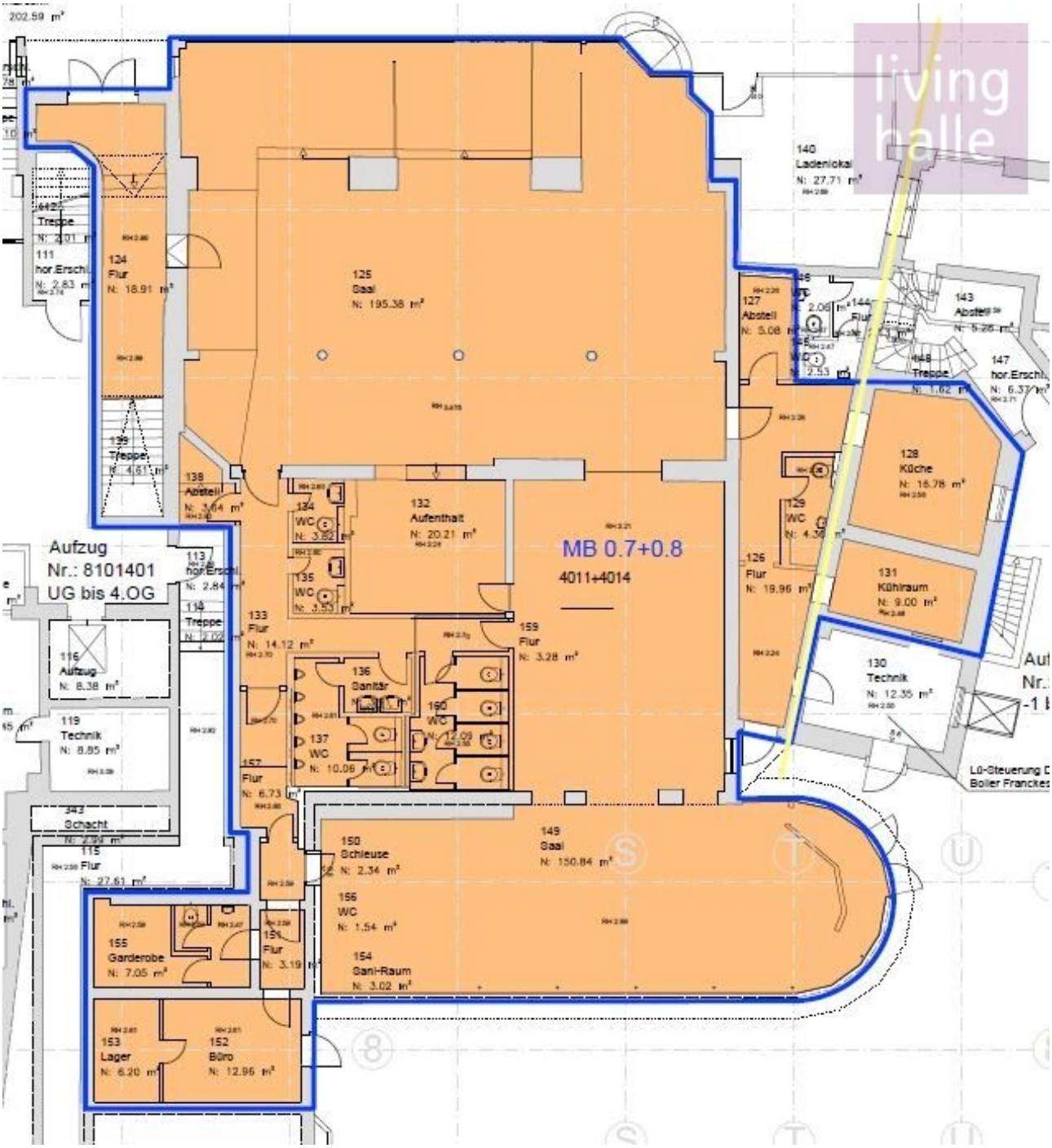


Zeit für Neues!

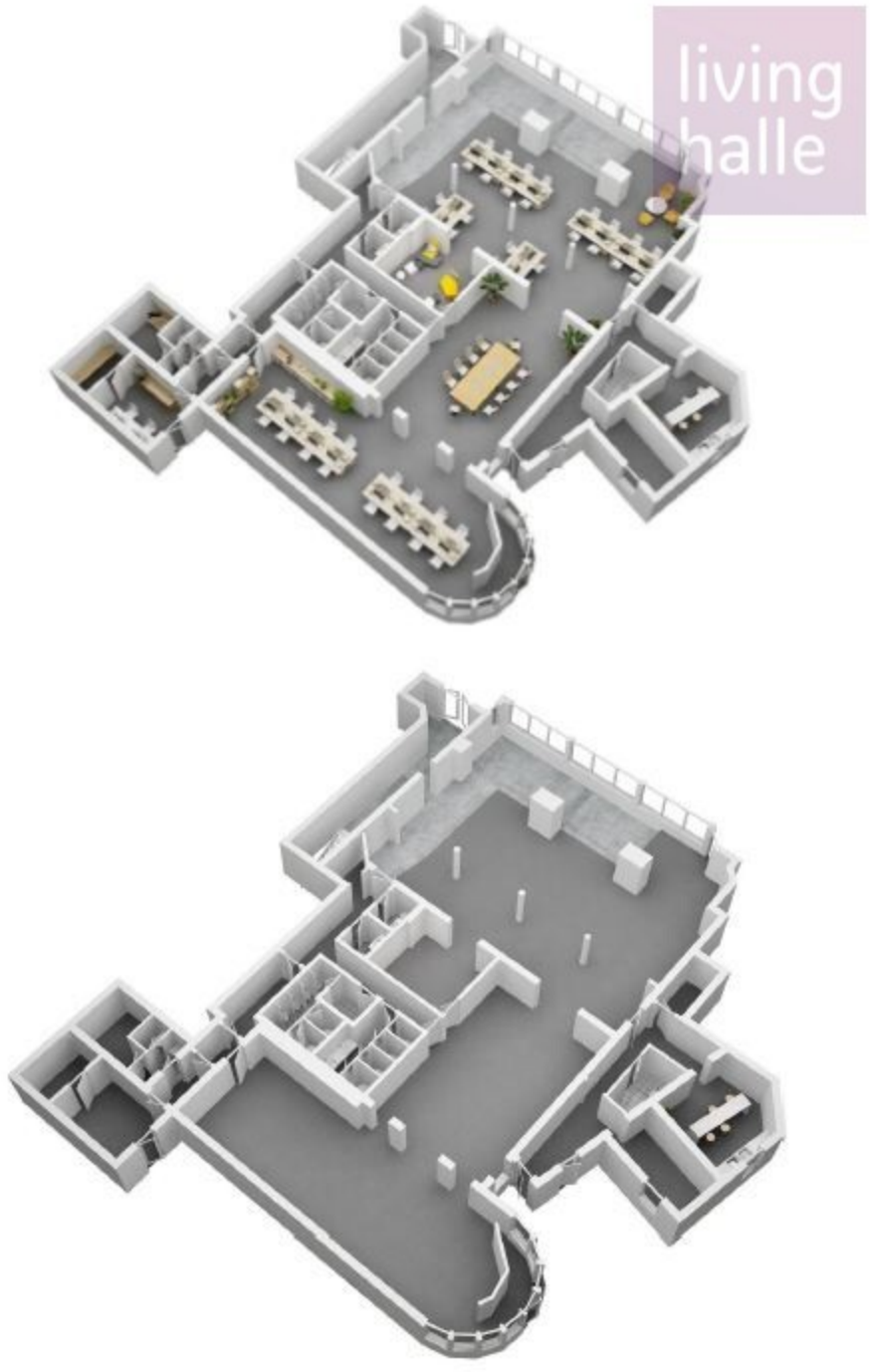
living halle • Kleine Ulrichstraße 18 • 06108 Halle (Saale)

info@living-halle.de • living-halle.de

Grundriss



Grundriss



Grundriss

living halle • Kleine Ulrichstraße 18 • 06108 Halle (Saale)

info@living-halle.de • living-halle.de

Ihre Ansprechpartnerin

Frau Jamie Roßmanit
living halle
Kleine Ulrichstraße 18
06108 Halle

E-Mail: j.rossmanit@living-halle.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.