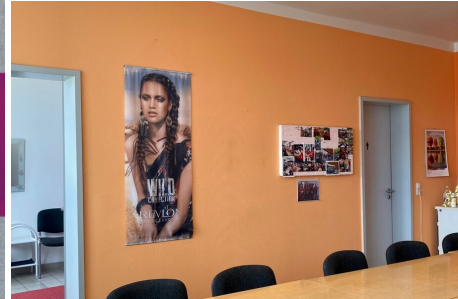


Außergewöhnliches Ambiente für Sport und Kreativität



ImmoNr: GM-JE2-DuHa | Julius-Ebeling-Straße 2 | 06112 Halle

ImmoNr	GM-JE2-DuHa
Straße	Julius-Ebeling-Straße
Hausnummer	2
PLZ	06112
Ort	Halle
Etage	1

Netto Kaltmiete	1.276,47 €
Nebenkosten	1.000,00 €
Warmmiete	2.500,00 €
Kautions	3.000,00 €
Kaltmiete	1.500,00 €

Daten

ImmoNr	GM-JE2-DuHa
Straße	Julius-Ebeling-Straße
Hausnummer	2
PLZ	06112
Ort	Halle
Etage	1
Netto Kaltmiete	1.276,47 €
Nebenkosten	1.000,00 €
Warmmiete	2.500,00 €
Kaution	3.000,00 €
Kaltmiete	1.500,00 €



Beschreibung

Hier finden Sie viel Platz für großartige Ideen.

- Großer Raum mit hohen Decken ca. 145 m²
- Aufenthaltsraum mit anschließenden Umkleiden und Duschen
- Geeignet als Tanzschule, Yogakurse, Ausstellungsfläche, Kreativwerkstatt, Sportstudio
- Eingang über Treppenhaus
- WC's im Flur
- Stellplätze im Hof anmietbar
- Nebenkosten als Pauschale
- Auch um weitere Büroräume erweiterbar bzw. auch einzelne Einheiten verfügbar

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und eine gemeinsame Besichtigung.

Lage

Zwischen Merseburger Straße und dem weitläufigen Park am Thüringer Bahnhof könnte Ihr neuer Arbeitsplatz sein.

- Zentrum sowie der Bahnhof befinden sich wenige Autominuten entfernt
- Optimale Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel über Merseburger Straße
- Bäcker fußläufig erreichbar
- Ruhiger Straßenzug (Sackgasse)

Impressionen



Zeit für Neues!



Ihre Ansprechpartnerin

Frau Sophie Riesner
living halle
Kleine Ulrichstraße 18
06108 Halle

E-Mail: s.riesner@living-halle.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

living halle • Kleine Ulrichstraße 18 • 06108 Halle (Saale)

info@living-halle.de • living-halle.de